

Sorø d. 13. november 2006

Revideret tilbudsnr. 5653

Carsten Kaag  
Sortedams Doseringen 65 B, 4. sal  
2100 København Ø

## Vedr.: EF Sortedams Doseringen 65A-B - Altaner 4 - 6 - 8 stk.

I henhold til vores aftale har vi hermed fornøjelsen at fremsende tilbud og beskrivelse af det aftalte. I tilbudet er der kun beskrevet mængder og størrelser – detaljer og forløb er beskrevet i omslaget. Hvis der er tvivl om nogle af punkterne er De velkommen til at kontakte undertegnede.

### Forprojekt

Det er muligt at udarbejde en forhånds aftale om udarbejdelse af selve altanprojektet med tegninger og statiske beregninger. Dette vil i Deres byggesag koste fra 24.000,- ekskl. moms. Dette beløb er indregnet i den samlede pris.

### Døre

6 stk. 2-fags dørpartier af type som vist på medsendte tegning. Se endvidere omslag (Ad.6)

### Farve

Dørene leveres i én farve (hvidmalet)

### Afslutning omkring døre

Som beskrevet i omslag (Ad.7)

### Radiator

Evt. flytning af radiator er ikke medregnet.

### Altaner

6 stk. altaner af type som middelgrundssvej, dog er rækværket monteret på forkanten af alu bunden Altandrømme 2006", side 36).

### Størrelse

1500 x 4000 mod gårde.

### Bund

100 mm. alu. mod gården i prisen er der medregnet teaktræs gulv på oversiden

### Rækværk

Ståi som middelgrundssvej ("Altandrømme 2006" side 36).

Farve  
Grøn

Håndliste  
Håndliste af teaktræ ("Altandrømme 2006", side 15).

Ophængning  
Enten kort eller gennemgående facadeprofil ("Altandrømme 2006", side 20). Se endvidere omslag (Ad.8).

Afvanding  
Vandet drypper over forkant.

## Samlet tilbudssum

| Tilbudsliste:                                     |               | Stk. | Pris    | Ekskl. moms    | Inkl. moms     |
|---|---------------|------|---------|----------------|----------------|
| Altaner gård 1500 x 4000                          | Pr. stk.      | 6    | 38.000  | 228.000        | 285.000        |
| 2-fags dørparti                                   | Pr. stk.      | 6    | 17.500  | 105.000        | 131.250        |
| Tegninger og statiske beregninger                 | Pr. stk.      | 1    | 45.000  | 45.000         | 56.250         |
| Byggeplads, til- og afrigning                     | Pr. stk.      | 1    | 105.173 | 105.173        | 131.466        |
| Byggeplads, drift                                 | Pr. dag       | 6    | 4.900   | 29.400         | 36.750         |
| Jdvækslinger i bjælkelag                          | Pr. stk.      | 6    | 3.500   | 21.000         | 26.250         |
| <b>I alt</b>                                      |               |      |         | <b>533.573</b> | <b>666.966</b> |
| Hårdtræs gulv gård                                | Pr. altan     | 6    | 7.080   | 42.480         | 53.100         |
| Hårdtræshåndliste gård                            | Pr. altan     | 6    | 1.880   | 11.280         | 14.100         |
| 2-fags dørparti, indadgående                      | Pr. stk.      | 0    | 1.092   | -              | -              |
| 2-fags dørparti, indadgående                      | Pr. stk.      | 0    | 1.792   | -              | -              |
| 2-farvet dørparti                                 | Pr. stk.      | 0    | 1.680   | -              | -              |
| Forhøjet gavl                                     | Pr. stk.      | 0    | 2.525   | -              | -              |
| Mellem skærm                                      | Pr. stk.      | 0    | 5.206   | -              | -              |
| Lyt dørhul  | Pr. stk.      | 6    | 5.000   | 30.000         | 37.500         |
| Bedrivning af skorsten incl. rep. af gulv og loft | Pr. lejlighed | 0    | 5.300   | -              | -              |
| Lyslysning omkring dør                            | Pr. dør.      | 0    | 2.300   | -              | -              |
| Gennemgående bolte 2 stk.                         |               |      | 1.000   | -              | -              |
| <b>Pris i alt</b>                                 |               |      |         | <b>587.333</b> | <b>734.166</b> |

Pris ved 4 stk. kr. 427.333,- excl. moms.  
 Pris ved 6 stk. kr. 587.333,- excl. moms.  
 Pris ved 8 stk. kr. 743.333,- excl. moms.

**Kontraktforhold/ forudsætninger for arbejdets udførelse**

- Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i Bygge- og Anlægsvirksomhed (AB 92) er gældende. Se evt. <http://www.danskbyggeri.dk>
- Dansk Byggeris standardforbehold er gældende (vedlagt)
- Bygherren tegner sædvanlig entreprisforsikring (all-risk), under hvilken police entreprenøren og dennes evt. underentreprenører medforsikres.
- Bygherren er bekendt ved Altan.dk's vilkår og anbefalinger beskrevet i omslag til tilbuds-brev.
- Projektet bliver godkendt af statiker og myndigheder.
- Tilbudet er gældende 3 måneder fra tilbuds-dato.
- Afgifter til kommunen vedr. byggeplads og byggetilladelse samt forbrug af vand og strøm betales af bygherre.
- Ved nedrivning af skorsten er der ikke medregnet noget til malerarbejde

**Vurdering mod gaden**

Der vil ikke efter min vurdering være nogle problemer ved at etablere altaner ved de yderste vinduer mod gaden, jeg laver en rendering af facaden så i kan se hvordan den vil se ud med altaner.

**Fakturering og betalingsbetingelser**

- Projektering faktureres ved accept og igangsættelse af projektering.
- 50 % af entreprisensummen faktureres ved bestilling af altaner og døre hos leverandør.
- 30 % af entreprisensummen faktureres når byggepladsen opstartes.
- Rest faktureres ved afrigning af byggeplads.
- Eventuelle ekstraarbejder bestilt af bygherre faktureres særskilt løbende ved levering.

**Estimeret tidsplan**

- Accept el. kontrakt uge ?
- Overdragelse: 1 uge.
- Tegninger og statiske beregninger: 6 uger
- Myndighedsbehandling: Afhængig af kommune.
- Opmålinger: 1 uge
- Produktion: 12 uger.
- Montage af altaner & døre: 2-3 dage pr. altan

**Accept**

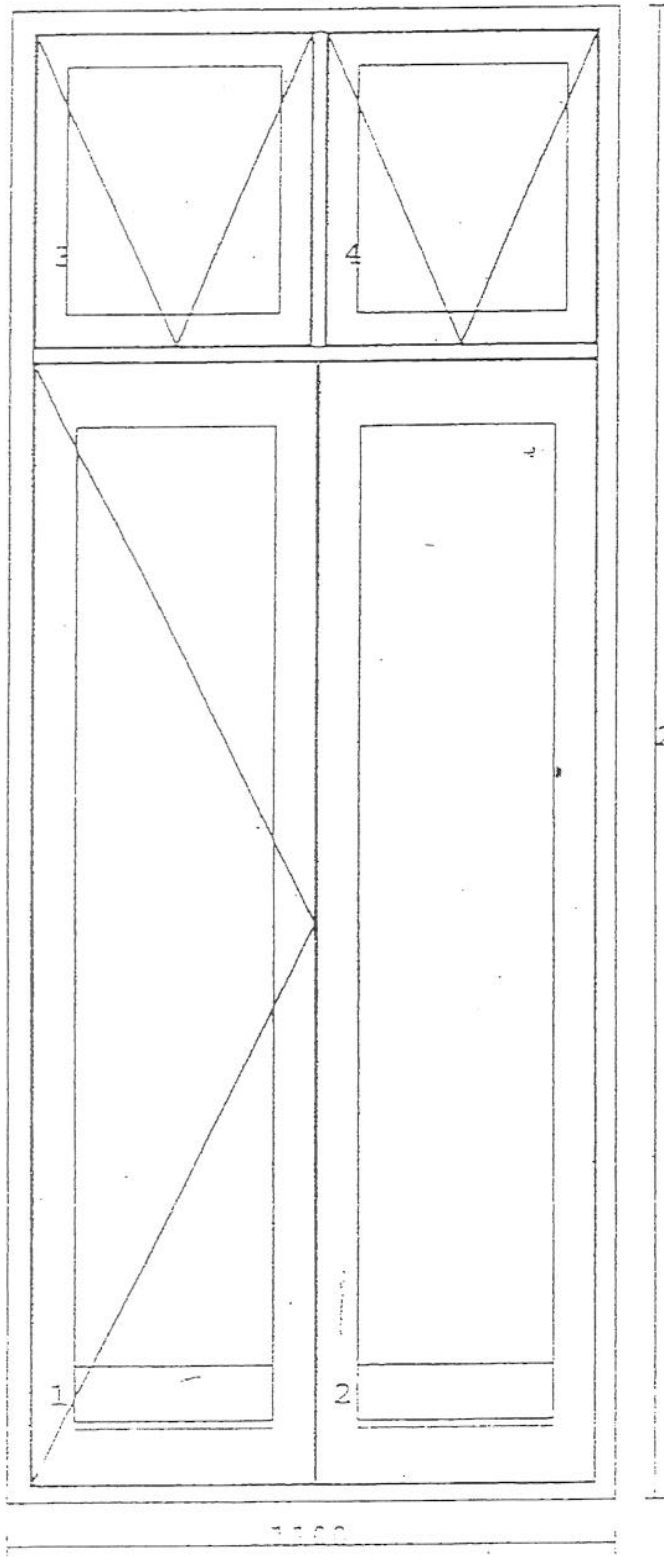
Hvis tilbudet kan accepteres som værende en bindende aftale, bedes De venligst underskrive og returnere tilbudet og sagen vil herefter starte op.

**For bygherren**

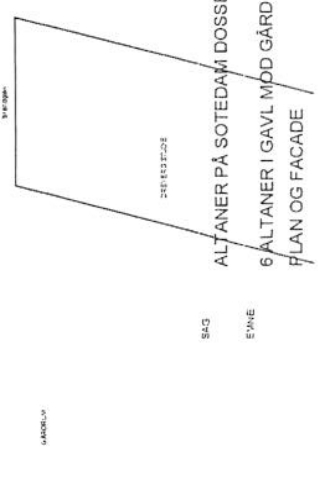
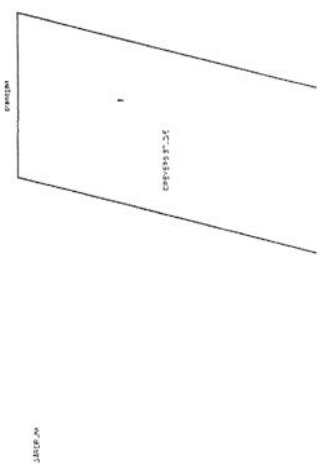
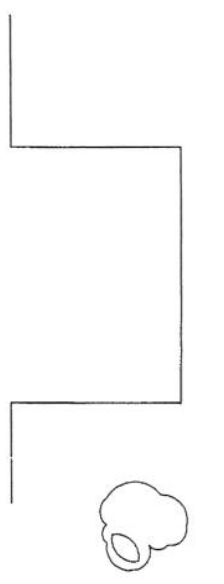
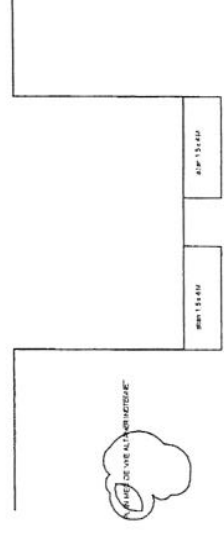
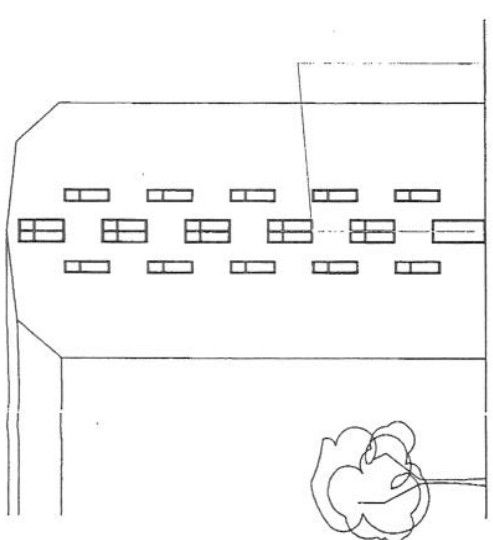
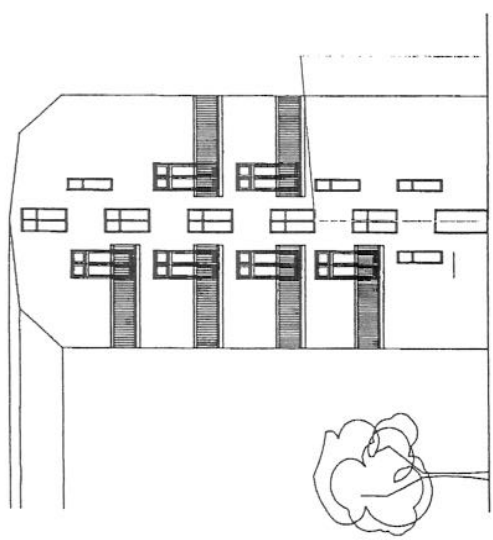
Med venlig hilsen  
Altan.dk a/s

*A. Handersen*  
Asbjørn Jensen

2000



2600



SAGS NR 0706  
 TEKN NR 0706  
 DATO 30-12-2006  
 REV DATO

SAG ALTANER PÅ SOTEDAM DOSSERING 65 A OG B  
 ETVÆR 6 ALTANER I GAVL MOD GÅRD  
 PLAN OG FAÇADE

VAL 1/200  
 "EGNE" AF KIK  
 KONTROL AF KK  
 REV DATO

KIRSTEN M.L. KNUDSEN, ARKITEKT M.A.A.  
 KOHAVEVEJ 25 DK 2950 TRØRØD, VEDBÆK TLF 45881865 MOB 2620186 E-MAIL K.M.L.KNUDSEN@MAILTELE.DK

4 JAN 2007

0706

30-12-2006

U13 2007 11-25-1

MOB 2620186

TLF 45881865

E-MAIL K.M.L.KNUDSEN@MAILTELE.DK