



**Generalforsamlingsprotokol
for
Ejerforeningen Sortedamshus
matr.nr. 2388 og 2441 af Udenbys Klædebo Kvarter**

År 2008, den 18. september afholdtes ekstraordinær generalforsamling i "Ejerforeningen Sortedamshus, matr.nr. 2388 og 2441 af Udenbys Klædebo Kvarter" hos Valdal Advokatfirma, Øster Allé 33, 2100 København Ø, med følgende dagsorden, jfr. vedtægternes §§ 13 og 14:

1. Valg af dirigent.

2. Forslag om installation af vandmålere med trådløs aflæsning.

Bestyrelsen foreslår, at der i forbindelse med gennemførelsen af renoveringsprojektet opsættes vandmålere på koldt- og varmtvandsstrengene til fjernaflæsning i hver lejlighed således, at afregningen fremover foretages lejlighed for lejlighed, på samme måde som varmeregnskabet. Udgiften hertil vil andrage kr. 60.000 incl. moms. Udgiften vil indgå i budgettet for 2009.

Bestyrelsen vil ansøge Københavns Energi om tilskud på kr. 1.000 pr lejlighed. Hvis dette opnås vil udgiften kunne reduceres til kr. 40.000.

3. Bestyrelsen foreslår, at de eksisterende varmemålere udskiftes til elektroniske målere således, at også disse kan fjernaflæses.

Udgiften til udskiftning af varmemålerne vil andrage kr. 30.000 incl. moms. Denne udgift vil ligeledes indgå i budgettet for 2009.



10. Valg af statsautoriseret revisor.

Revisorfirmaet B. Bruun Pedersen modtager genvalg.

11. Eventuelt.

ooOoo

Ejendomsadministrationen var repræsenteret ved advokat Bo Vadt Christensen og ejendomsadministrator Lene Olsen.

Til stede var følgende lejligheder:

- 01 Ambrogio Iannone
- 02 Gudrun Lund
- 03 Peter Elsborg og Pernille Moll
- 04 Jane Juncker-Jensen, v/fuldmagt til Hans J. Poulsen
- 05 Hans J. Poulsen
- 06 Carsten Bendix
- 07 Gunilla Öberg
- 09 Dorrit Knudsen
- 10 Carsten Kaag
- 11 Hans Peter Svendler Nielsen
- 12 W.M. Tofte Family Foundation, v/fuldmagt til Anna-Marie Rolev
- 13 John Svenningsen
- 14 Else & Steen Relster, v/ fuldmagt til Hans Peter Svendler Nielsen
- 15 W.M. Tofte Family Foundation v/fuldmagt til Anna-Marie Rolev
- 16 Anne-Marie Rolev
- 17 W.M. Tofte Family Foundation, v/fuldmagt til Anna-Marie Rolev
- 20 Lene Borrits & Geert Schou
- 21 Peter Elsborg

Dagsordenen blev gennemgået som følger:

Ad pkt. 1:

Advokat Bo Vadt Christensen valgtes som dirigent for generalforsamlingen.

Han konstaterede med samtykke fra de fremmødte, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.



Ad pkt. 2:

Forslaget om installation af vandmålere med trådløs afløsning blev fremlagt. Der vil ikke blive tale om ekstraopkrævning, idet beløbet til installationen, som beløber sig til kr. 60.000 incl. moms, er medtaget i budgettet for 2008.

Forslaget blev sat til afstemning.

17 medlemmer, svarende til fordelingstal 8.622/10.000, stemte for forslaget og 1, svarende til fordelingstal 427/10.000, stemte imod og dirigenten konstaterede herefter, at forslaget var vedtaget.

Ad pkt. 3:

Forslaget om udskiftning af eksisterende varmemålere blev fremlagt. Der vil ikke blive tale om ekstraopkrævning, idet beløbet til udskiftningen, som beløber sig til kr. 30.000 incl. moms, er medtaget i budgettet for 2008.

Forslaget blev sat til afstemning.

17 medlemmer, svarende til fordelingstal 8.622/10.000, stemte for forslaget og 1, svarende til fordelingstal 427/10.000, stemte imod og dirigenten konstaterede herefter, at forslaget var vedtaget.

Generalforsamling blev hævet kl. 17.20.

Bestyrelsen:





Dirigent:

